



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НОВОРОССИЙСК
**УПРАВЛЕНИЕ ТОРГОВЛИ,
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА**

Бирюзова ул., д. 6, г. Новороссийск

Телефон: (8617) 64-38-75

e-mail: novmsp@yandex.ru

10.06.18 № 02.4-25-318/18

На № _____ от _____

Начальнику
управления имущественных
и земельных отношений
В. А. Артемову

Заключение

**о проведении экспертизы постановления администрации
муниципального образования город Новороссийск от 24 марта 2017 года
№ 2802 «Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных
участков, находящихся в государственной или муниципальной
собственности, на торгах» и об утрате силы постановления
администрации муниципального образования город Новороссийск от 17
июня 2016 года № 4972».**

Управление торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования город Новороссийск как уполномоченный орган по проведению экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Новороссийск (далее - уполномоченный орган) рассмотрев постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 марта 2017 года № 2802 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах» и об утрате силы постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 июня 2016 года № 4972» (далее - нормативный правовой акт), сообщает следующее:

В соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Новороссийск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской деятельности, утвержденным постановлением муниципального образования город Новороссийск 11 марта 2015 года № 1822 (далее – Порядок) муниципальный нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с планом проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования город

Новороссийск на первое полугодие 2018 года, утвержденным первым заместителем главы 20 декабря 2018 года.

В соответствии с пунктом 7 Порядка и планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Краснодарского края экспертиза нормативного правового акта проводилась в срок с 10 апреля по 10 июня 2018 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по нормативному правовому акту в соответствии с пунктом 9 Порядка с 10 апреля по 10 мая 2018 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте отдела по взаимодействию с малым и средним бизнесом администрации муниципального образования город Новороссийск (mbnovoross.ru).

В ходе исследования нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы, в управлении имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск (далее – управление).

Также в рамках публичных консультаций были направлены запросы организациям, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы, в том числе в адрес:

Союз «Новороссийская торгово-промышленная палата»;

Краевая региональная молодежная общественная организация «Достижение»;

АНОО ДПО УИЦ «Селена»;

Союз «Транспортников Кубани»;

Южной региональной Ассоциации морских агентов и экспедиторов;

Краснодарское краевое отделение «ОПОРА РОССИИ»;

Ассоциация рыбопромышленников Краснодарского края.

В ходе публичных консультаций поступили положительные отклики от Союз «Новороссийская торгово-промышленная палата». Получены ответы об отсутствии замечаний и предложений по нормативному правовому акту от союза «Транспортников Кубани», Краевой региональной молодежной общественной организация «Достижение», АНОО ДПО УИЦ «Селена». Ответа от Краснодарского краевого отделения «ОПОРА РОССИИ», Южной региональной Ассоциации морских агентов и экспедиторов, Ассоциация рыбопромышленников Краснодарского края не поступало.

Информация о принятии нормативного правового акта.

Нормативный правовой акт принят в целях совершенствования и урегулирования предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах», приведения муниципальных правовых актов муниципального образования город Новороссийск в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и приказом департамента

информатизации и связи Краснодарского края от 4 декабря 2015 года № 195 «О внесении изменений в приказ департамента информатизации и связи Краснодарского края от 16 мая 2014 года № 38 «Об утверждении типового (рекомендуемого) перечня муниципальных услуг, в том числе государственных услуг, в предоставлении которых участвуют органы местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края, наделенные отдельными государственными полномочиями, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края», Уставом муниципального образования город Новороссийск.

Анализ практики субъектов Краснодарского края

В ходе экспертизы проведен анализ практики муниципальных образований, районов Краснодарского края Российской Федерации по утверждению административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах».

В результате анализа выявлены идентичный вариант правового регулирования, предусматривающий следующие сроки оказания муниципальной услуги:

№ п/п	Наименование показателя	Муниципальное образование	Срок оказания муниципальной услуги
1	2	3	4
1.	Срок предоставления муниципальной услуги	Динской район	не более 152-х рабочих дней со дня принятия заявления и прилагаемых к нему документов
2.	Срок предоставления муниципальной услуги	Славянский район	не более 60 рабочих дней со дня принятия заявления и прилагаемых к нему документов
3.	Срок предоставления муниципальной услуги	МО город-курорт Сочи	не более 60 рабочих дней со дня принятия заявления и прилагаемых к нему документов
4.	Срок предоставления муниципальной услуги	Новороссийск	не более 144 рабочих дней со дня принятия заявления и прилагаемых к

			нему документов
--	--	--	-----------------

В настоящее время в Новороссийске применяется один из максимальных сроков предоставления муниципальной услуги.

Анализ реализации нормативного правового акта.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 марта 2017 года № 2802 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах» и об утрате силы постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 июня 2016 года № 4972» утверждена муниципальная услуга - Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах.

Предметом правового регулирования постановления являются правоотношения по упорядочиванию процедуры предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков на торгах.

Вопросы по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах» в муниципальном образовании город Новороссийск отнесены к полномочиям управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

Регламентом определяются:

- требования к порядку предоставления муниципальной услуги;
- состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах;
- порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги;
- порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе предоставления муниципальной услуги.

Управлением имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск за период 2017 года, в рамках реализации муниципальной услуги достигнуты следующие результаты:

- предоставлено на торгах – 0 земельных участков;
- выставлено на торги – 33 земельных участка;
- сумма, поступившая в бюджет за счет продажи земельных участков с торгов – 0, 00 рублей.

Согласно плановому показателю на 2017 год было запланировано поступление в бюджет доходов от продажи с торгов земельных в размере

20 000 000 рублей. В связи с тем, что аукционы по продаже земельных участков не состоялись ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе, плановые показатели не достигнуты.

Целью реализации нормативного правового акта является:

–повышение качества исполнения и доступности результатов предоставления услуги, определение последовательности и сроков действий должностных лиц при осуществлении полномочий по предоставлению услуги.

Основными участниками общественных отношений установленного нормативного правового акта являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, а также представители администрации муниципального образования город Новороссийск.

В соответствии с пунктом 10 Порядка, уполномоченным органом установлено следующее:

1. В нормативном правовом акте отсутствуют избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации.

2. В нормативном правовом акте отсутствуют требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствие, неточность, или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий, и выполнения иных, установленных законодательством Российской Федерации обязательных процедур.

4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, приводящих к невозможности реализации государственными органами власти в отношении субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5. Уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании город Новороссийск достаточный, необходимость переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм отсутствует.

6. Источник официального опубликования нормативного правового акта – официальный сайт администрации муниципального образования город Новороссийск – admnvrsk.ru. Исполнительным органом муниципального образования город Новороссийск, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере земельных отношений, является управление имущественных и земельных отношений.

7. По результатам проведенной экспертизы установлено, что в нормативном правовом акте не выявлены положения, вводящие избыточные административные обязанности, для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их ведению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования город Новороссийск.

Согласно плановому показателю на 2017 год было запланировано поступление в бюджет доходов от продажи с торгов земельных в размере 20 000 000 рублей. В связи с тем, что аукционы по продаже земельных участков не состоялись ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе, плановые показатели не достигнуты.


Настоящее заключение направлено руководителю управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

В соответствии с пунктом 13 Порядка, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 11 марта 2015 года № 1822 орган, разработавший муниципальный правовой акт в течение 30 дней после получения заключения уведомляет уполномоченный орган о принятых мерах по результатам рассмотрения заключения.

Начальник управления торговли,
потребительского рынка,
малого и среднего бизнеса



А. И. Никишин

Дубровская А. И.
64-38-75 

**Сводная таблица
 поступивших замечаний (предложений) в рамках публичных
 консультаций по экспертизе постановления администрации
 муниципального образования город Новороссийск от 24 марта 2017 года
 № 2802 «Об утверждении административного регламента
 предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных
 участков, находящихся в государственной или муниципальной
 собственности, на торгах» и об утрате силы постановления
 администрации муниципального образования город Новороссийск от 17
 июня 2016 года № 4972».**

Дата составления свода предложений: 10.06.2018 г.

Наименование регулирующего органа: управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск.

Наименование уполномоченного органа: управление торговли, потребительского рынка, малого и среднего бизнеса администрации муниципального образования город Новороссийск.

Наименование нормативного правового акта: постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 24 марта 2017 года № 2802 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на торгах» и об утрате силы постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 17 июня 2016 года № 4972».

Срок проведения публичного обсуждения: с 10.04.2018 г. по 10.05.2018 г.

Количество экспертов, участвовавших в обсуждении: 7

Перечень органов и организаций, которым были направлены уведомления о проведении публичных консультаций:

- Новороссийская торгово-промышленная палата;
- Краснодарское краевое отделение «ОПОРА РОССИИ»;
- АНОО ДПО УИЦ «СЕЛЕНА»;
- Ассоциация регионального объединения работодателей соморегулируемой организации «Союз транспортников Кубани»;
- Южной региональной Ассоциации морских агентов и экспедиторов;
- КРМОО «Достижение».
- Ассоциация рыбопромышленников Краснодарского края.

№ п/п	Позиция участника публичных консультаций	Позиция уполномоченного органа (учтено, учтено частично, не учтено)	Комментарии уполномоченного органа (сведения об учете или причинах отклонения замечаний и предложений)

1	2	3	4
Новороссийская торгово-промышленная палата			
1	согласовано	-	-
Ассоциация регионального объединения работодателей саморегулируемой организации «Союз транспортников Кубани»			
1	согласовано	-	-
Краевая региональная молодежная общественная организация «Достижение»			
1	согласовано	-	-
АНОО ДПО УИЦ «Селена»			
1	согласовано	-	-

Общее количество поступивших замечаний и предложений	0
Общее количество учтенных замечаний и предложений	0
Общее количество частично учтенных замечаний и предложений	0
Общее количество неучтенных замечаний и предложений	0

Начальник управления торговли,
потребительского рынка,
малого и среднего бизнеса



А. И. Никишин

Дубровская А. И.
64-38-75

